

## Der Concierge – die „gute Seele“ vor Ort

Zum luxuriösen Wohnen in wahrhaft königlichem Ambiente bietet der Investor ein Rundum-sorglos-Dienstleistungspaket durch einen einzigartigen Concierge-Service. Der Concierge steht Mietern und Eigennutzern persönlich und am Telefon zur Verfügung. Er hilft, wie von großen Hotels gewohnt, auch das Unmögliche möglich zu machen.



## Mehr Zeit fürs Wesentliche

Viele kleine und große Notwendigkeiten nehmen unnötig die ohnehin schon knappe Freizeit in Anspruch. Hier steht dem Mieter oder Eigennutzer eine „gute Seele“ zur Seite, an die diese kleinen oder größeren Erledigungen des Alltags übergeben werden können.

## Mehr Komfort für mehr Lebensqualität

Mieter und Eigennutzer können sich den angenehmen Seiten des Lebens widmen, ohne auf hohen Komfort verzichten zu müssen. So kann z. B. die Reinigungs- und Bügelwäsche beim Concierge abgegeben werden, das Auto wird auf Wunsch gewaschen und die Tickets für den nächsten Theaterbesuch liegen beim Concierge zur Abholung bereit. Viele mühselige Wege können so vermieden werden. Dies ist ein Service, der nicht nur, aber auch von der Zielgruppe 50 plus geschätzt wird.



## Mit Sicherheit ein gutes Gefühl

Durch die Präsenz des Concierge vor Ort wird dem Dienstleistungsbedürfnis der anspruchsvollen Klientel Rechnung getragen und eine freundliche Atmosphäre des Miteinanders in guter Nachbarschaft durch den „Ansprechpartner vor Ort“ aufgebaut und langfristig gefestigt.

Der Concierge steht Mietern und Eigennutzern als zentraler Ansprechpartner am Telefon von Montag bis Samstag von 07:00 Uhr bis 20:00 Uhr zur Verfügung und in persönlicher Besetzung:

Montag	7:00–11:00 Uhr und 16:00–20:00 Uhr
Mittwoch	7:00–11:00 Uhr und 16:00–20:00 Uhr
Freitag	7:00–11:00 Uhr und 16:00–20:00 Uhr
Samstag	9:00–17:00 Uhr

## Wertsteigerung der Immobilie:

### Concierge-Service als Geschenk

Dieser Service des Investors – für Sie im ersten Jahr kostenfrei – ist eine glänzende Investition in die Zukunft. Die einzigartige und exklusive



Positionierung Ihrer Immobilie in Potsdam durch ein innovatives Full-Service-Angebot steigert den Wert und die Attraktivität der Wohnräume „Am Ruinenberg“ nachhaltig – heute wie in der Zukunft.

Jetzt informieren oder gleich reservieren! Denn zögern kann bares Geld kosten!

**HOTLINE 030.8 89 16-148**



Berner Group GmbH · Toni-Lessler-Straße 23 · 14193 Berlin  
Telefon: 030.8 89 16-148 · Telefax: 030.8 89 16-103  
Internet: [www.am-ruinenberg.de](http://www.am-ruinenberg.de)

**Haftungs-/Angabenvorbehalt:** Alle Angaben dieser Kurzinformation wurden mit Sorgfalt zusammengestellt und entsprechen dem derzeitigen Planungsstand. Irrtum und Änderungen vorbehalten.



# Concierge-Service Sanssouci

**Sorgenfrei – hochherrschaftlich wohnen**



**AM RUINENBERG**

Wohnräume in Potsdam –  
im Geist der deutschen Romantik



### Allgemeine Leistungen

- Empfang, Anmeldung und Betreuung von Besuchern (inkl. telefonischer Ankündigung der Besucher beim entsprechenden Eigennutzer/Mieter, wenn gewünscht)
- Hilfestellung zur Orientierung im Gebäude
- Taxibestellung
- Restaurantreservierungen
- Auskünfte und Empfehlungen über Potsdam für Eigennutzer, Mieter und Gäste der Immobilie
- Post- und Paketannahme
- Recherchen und Reisebuchungen
- Blumenbestellung für Lieferung in alle Welt
- Bestellung von Speisen und Getränken
- Schlüsselhinterlegung

Selbstverständlich kümmert sich der Concierge auch um alle weiteren Wünsche der Nutzer.

### Spezielle Leistungen zu marktüblichen Preisen

- Kleiderreinigung: Wäsche und Bügelservice innerhalb weniger Tage
- Autopflege: Ein mobiler Autopfleger reinigt die Fahrzeuge in der Tiefgarage „Am Ruinenberg“
- Änderungsschneiderei: Änderungsservice innerhalb weniger Tage
- Apothekenservice: Kostenlose Lieferung innerhalb 2 Stunden
- Schuhreparatur-Service: Schuhservice innerhalb weniger Tage
- Ticketservice: Bestellung und Hinterlegung der gewünschten Tickets

### Vermittlung externer Dienstleister

- Haushaltshilfen
- Babysitter
- Handwerker (auch barrierefreie Anpassungen)
- Blumengießen
- Fitness, Beauty, Wellness
- Catering
- Computer-Dienste
- Brötchenservice
- Inneneinrichtung
- Pflegedienst- und Notrufservice
- Umzugsservice
- Events

